



Photo : Mme Léane Côté



M. Christian Couloume, ingénieur
Centre de services scolaire
Marie-Victorin



M. Pascal Beaudoin, architecte
Leclerc architectes



M. David Gosselin, ingénieur
Président-directeur général
de Gératek

UNE PREMIÈRE ÉCOLE DE TROIS ÉTAGES AVEC UNE STRUCTURE DE BOIS AU CANADA

Une nouvelle école primaire unique au Canada a ouvert ses portes en janvier dernier dans le secteur Vauquelin du Vieux-Longueuil. Quelque 650 élèves s'épanouiront dans cet environnement moderne, en bois et lumière, qui profitera également à la collectivité.

Le Centre de services scolaire (CSS) Marie-Victorin a innové avec cette nouvelle école primaire, qui est le premier bâtiment scolaire de trois étages avec une structure de bois au Canada. Plus de cinq ans de démarches ont été nécessaires pour voir le résultat de cette construction, réalisée au coût de 32,4 millions de dollars.

Au cœur du quartier, cette école située au coin des rues des Salicaires et de la Sauge accueillera les enfants du secteur, qui pourront s'y rendre à pied ou à vélo.

Le bâtiment compte 24 classes primaires, 4 classes de maternelle et 3 classes de maternelle 4 ans, des installations pour les services de garde, un gymnase double, une salle polyvalente, une païestre simple, une bibliothèque, une salle pour la musique, des bureaux administratifs et des locaux pour les enseignants.



*Nous sommes fiers
d'avoir réalisé l'électricité de
l'école primaire Vauquelin.*



ENTREPRENEUR ÉLECTRICIEN

FABRICANT D'ENSEIGNES

COMMERCIAL
INDUSTRIEL
INSTITUTIONNEL
RÉSIDENTIEL

ENSEIGNES LUMINEUSES
ENSEIGNES SUR PYLÔNES
AFFICHAGES DIVERS
LETTREGE DE VÉHICULES



316, rue Saint-Jean-Baptiste, Sainte-Madeleine

450 795-3158

www.groupemd.com



Photo : Mme Léane Côté

Centre
de services scolaire
Marie-Victorin
Québec

leclerc
architectes

construction
GÉRATEK

« C'est toute une école! », s'exclame David Gosselin, président-directeur général de Gératek, la firme de construction mandatée pour ce projet.

Chaleureux et rassurant

Le directeur au développement des infrastructures scolaires du CSS Marie-Victorin, Christian Couloume, considère que la mise en valeur du bois dans une école représente un beau progrès. « Sur le plan environnemental, le bois est un produit local très disponible au Québec. Je sais que dans d'autres endroits au Canada, la structure de bois est davantage dans les mœurs. Au Québec, c'est assez innovant, surtout pour les écoles. Ça fait évoluer la technologie dans notre milieu », fait-il valoir.

À vrai dire, des écoles en bois de deux étages existent déjà dans la Belle Province, mais aucune n'en compte trois. Pour l'école Vauquelin, la superficie exigüe du terrain a motivé la conception du bâtiment en hauteur.

L'architecte Pascal Beaudoin, qui est associé chez Leclerc architectes, explique que pour pouvoir aller de l'avant avec ce projet particulier, il a fallu faire une demande de mesures équivalentes à la Régie du bâtiment du Québec.

« Il fallait démontrer qu'une école avec une structure en bois était aussi sécuritaire pour les usagers qu'une école construite avec une structure incombustible en acier ou en béton et qu'il n'y avait pas de danger de garder apparente la structure de bois », précise-t-il.

Le ministère de l'Éducation et le ministère des Forêts, de la Faune et des Parcs ont grandement contribué, financièrement et techniquement, à la réalisation de ce projet.

Étant donné qu'il s'agit d'un produit combustible, l'équipe de conception a fait le nécessaire pour mettre en valeur et garder apparents un maximum d'éléments structuraux en bois. Par exemple, plusieurs poutres et sections de pontage de bois sont visibles dans les classes, et la hauteur des étages, qui est plus basse que celle d'une construction en acier, donne une dimension humaine aux espaces.

« Le bois apparent amène un côté apaisant pour les jeunes », exprime-t-il. M. Beaudoin trouve important le sentiment de protection qu'il procure, surtout pour une école primaire. « Pour les bouts de chou qui arrivent en maternelle et en première année, il y a quelque chose de vraiment chaleureux et protecteur qui est associé au bois », renchérit-il.

Distribution GOMMA inc.

Montréal QC

514 593-8627

800 317-8828

www.gomma.ca



GOMMA, FOURNISSEUR DE
REVÊTEMENTS DE SOL ET MURAUX AU
QUÉBEC

Nous avons une expertise de plus de 10 ans en recouvrement de sol sportif, commercial, institutionnel et pharmaceutique.

DISTRIBUTEUR AUTORISÉ DE MONDO AU QUÉBEC

Gomma est le distributeur autorisé des revêtements de sol commerciaux **Mondo** pour l'ensemble du Québec, sauf pour l'Ouest du Québec où nous distribuons seulement les revêtements sportifs.

FOURNISSEUR DE GRABO, BIOCLAD, REGUPOL ET TAKIRON

Nous fournissons aussi des revêtements de sol des marques **Grabo** et **Regupol**, ainsi que les revêtements muraux des marques **Bioclad** et **Takiron**, et ce, pour l'ensemble du Québec.



Photos : Mme Léane Côté

Les installations jouissent également d'une clarté exceptionnelle, notamment grâce au puits de lumière sur trois étages au cœur de l'école. « On a travaillé pour offrir le maximum de fenestration dans chacune des classes. Le taux est même supérieur à ce que le Ministère recommande. Il n'y a pas un local pour les élèves qui n'a pas de fenêtre. Tous les locaux sont baignés de lumière naturelle, y compris les aires de circulation », assure l'architecte.

Le nombre de changements d'air à l'heure surpasse également les standards sévères du Ministère. « On a installé un système de chauffage et de ventilation par induction, ce qui est plutôt rare dans les écoles », spécifie M. Couloume.

Projet complexe

« J'ai fait des éloges sur le concept du projet, le choix des matériaux, des couleurs, etc. J'ai trouvé ça super bien, mais ça a été tout un challenge », admet M. Gosselin, le président-directeur général de Gératek.

Le chantier de construction de l'école Vauquelin a débuté en mars 2020, soit au moment où le Québec a été mis sur pause à cause de la pandémie de COVID-19. Cette réalité a engendré des complications majeures, ce qui a créé beaucoup de stress et des délais imprévus.

« L'approvisionnement a été excessivement difficile à tous les niveaux. On a été hyperproactifs et imaginatifs. Je tiens à souligner qu'on a eu une super collaboration du CSS Marie-Victorin », exprime l'entrepreneur général.

Une cinquantaine de fournisseurs et de sous-traitants ont participé à la construction de l'école Vauquelin, et ce, avec un professionnalisme remarquable. « On a eu plusieurs difficultés, mais on s'est toujours entendu autour de la table. C'est tout à notre honneur! », avance M. Couloume.

En raison de ce contexte difficile, l'ouverture de l'école, qui était prévue à l'automne 2021, a été reportée en janvier 2022.

Les élèves ont commencé l'année scolaire dans trois écoles à proximité, dont certains dans des classes à l'intérieur d'unités modulaires. Les mêmes groupes d'élèves formés à la rentrée 2021 ont été transférés à l'école Vauquelin quand elle a finalement ouvert ses portes en janvier dernier. « C'était tout un exercice de l'équipe de l'organisation scolaire. Elle a fait un travail incroyable! », insiste M. Couloume.

Au départ, la construction de l'école Vauquelin soulevait de l'opposition dans le quartier. Le CSS a une fois de plus innové en créant un comité de cohabitation formé de citoyens pour et contre le projet. Le but consistait à trouver les meilleurs compromis, à faire collaborer la communauté et la ville au projet. Le comité de cohabitation a permis aux gens de s'exprimer et d'argumenter.

« On croit qu'une communauté doit se développer autour des valeurs d'une école », affirme M. Couloume.

Une des valeurs fondamentales est que les écoles profitent autant aux élèves qu'à la communauté. Le voisinage du secteur Vauquelin peut désormais accéder au gymnase ou s'amuser dans le parc-école quand les classes sont terminées. Le stationnement aménagé offre aussi des espaces additionnels.

Aujourd'hui, tous les partenaires qui ont collaboré à l'école Vauquelin disent « mission accomplie ».

M. Couloume est fier quand il pense aux élèves qui fréquenteront cette école. « Ils vont pouvoir voir que le bois s'intègre bien dans nos bâtiments. Ça va donner cet esprit de développement durable à plusieurs générations », conclut-il. ■

Béton Beloeil
2012 Inc.

Fiers collaborateurs du projet de l'école Vauquelin

www.betonbeloeil.com
450 467-3129

BRISSON
P E I N T U R E
EMBELLIR LA VIE DEPUIS 1984

**PEINTURE - ÉPOXY
IGNIFUGE**

BRISSONPEINTURE.COM